

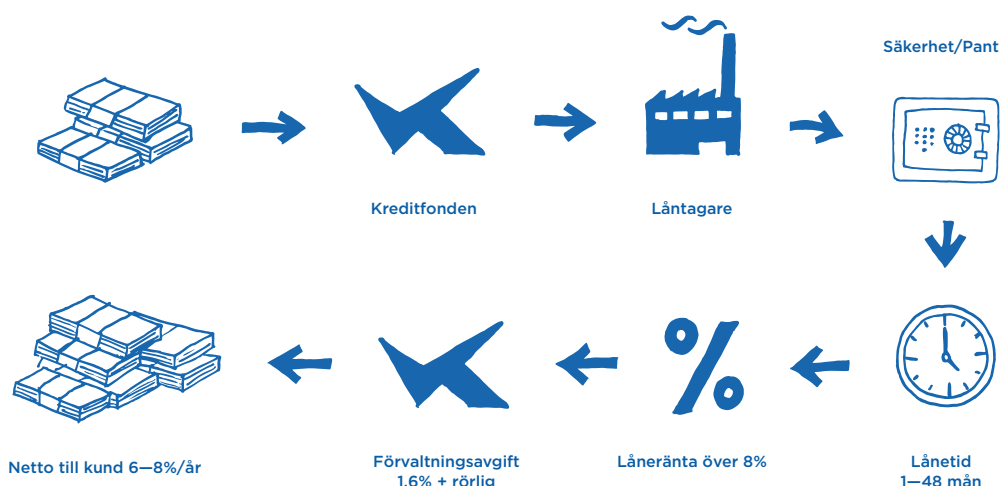
KORT OM SCANDINAVIAN CREDIT FUND I

- Kreditfonden startade i januari 2016.
- Kreditfonden är en alternativ investeringsfond med en ambition att ge en avkastning på 6 – 8 % / år.
- Mål för standardavvikelse är <2%, hittills 0,71% annualiserad.
- Låg korrelation med andra tillgångsslag.
- Pengar som investeras i fonden lånas ut till noga utvalda företag som så kallade säkerställda direktlån.
- Gedigen kreditprocess med ett mycket erfaret team.
- Riskklass 2 av 7

HISTORISK AVKASTNING

År	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Årsavkastning
2019	0,52	0,31	0,42	0,36	0,11	0,58	0,58	0,55	0,52				3,95%
NAV	100,52	100,83	101,25	101,61	101,72	102,30	102,88	103,43	103,95				
2018	0,54	0,56	0,64	0,58	0,58	0,85	0,6	0,53	0,66	0,53	0,52	0,43	7,02%
NAV	100,54	101,1	101,74	102,32	102,9	103,75	104,35	104,88	105,54	106,07	106,59	107,02	
2017	0,43	0,84	0,81	0,70	0,69	0,61	0,67	0,76	0,62	0,64	0,65	0,71	8,13 %
NAV	100,43	101,27	102,08	102,78	103,47	104,75	104,75	105,51	106,13	106,77	107,42	108,13	
2016	-0,25	0,37	0,31	0,44	0,50	0,69	0,66	0,80	0,63	0,92	0,81	0,76	6,64 %
NAV	99,75	100,12	100,43	100,87	101,37	102,06	102,72	103,52	104,15	105,07	105,88	106,64	

HUR SKAPAS AVKASTNING I KREDITFONDEN



AVGIFTER

- Fast avgift på 1,6 % per år.
- Performance fee om 20% över SSVX90 (High Watermark).
- Courtage på max 2% kan tas ut och tillfaller då distributören.

VAR KAN JAG INVESTERA

- Privatpersoner, företag och professionella förvaltare kan alla investera i vinstandelslån.
- Vinstandelslånen är noterade på Nordic Growth Market (NGM).
- Investerare behöver en depå eller VP- konto. Vinstandelslån kan också vara ett tillgångsslag i en depåförsäkring eller ISK.

SÅ HÄR HANDLAR DU

- Fonden är månadshandlad.
- Teckning kan ske mot kontant betalning alternativt inlägg på depå mot likvid.
- Teckning sker 4 bankdagar inför månadsskifte.
- Kontant likvid skall vara erlagd 2 bankdagar inför månadsskifte.
- Försäljning ska anmälas 15 bankdagar inför månadsskifte, likvid sker 7 bankdagar efter månadsskifte.
- Minsta investering är 100 000 kr, därutöver valfritt belopp.
- Läs mer på www.kreditfonden.se

Detta dokument skall läsas tillsammans med informationsbroschyren och prospektet för att få en fullständig bild av vad en investering i Scandinavian Credit Fund I innebär. Informationsbroschyren och prospektet innehåller mycket viktig information om investeringar i Scandinavian Credit Fund I och skall därför läsas innan beslut om investeringar fattas.

Historisk avkastning är ingen garanti för framtida avkastning. De medel som placeras i Scandinavian Credit Fund I AB kan såväl öka som minska i värde och det är inte säkert att den som investerar i Scandinavian Credit Fund I AB återfår hela det insatta kapitalet.